

'Soma OSB'yi Hızlandırın...'

Soma Ticaret ve Sanayi Odası Başkanı Cem Doğan, Soma Organize Sanayi Bölgesi ile ilgili altyapı çalışması için 2020 yılı içinde ihale gerçekleştirileceğini belirtti. Doğan, İhalenin 2020'nin ilk yarısında yapılmasının çok büyük önem arzettiğini vurgulayarak, "Son dönemlerde Termik Santral ile ilgili yaşadığımız problemin Soma için doğuracağı sıkıntı boyutu ortadadır. Bu yüzden artık imalat, üretim kültürünün Soma'ya yerleşmesi gerekmektedir." dedi.



SOMA OSB İÇİN Odamıza BEKLİYORUZ !!!

Cem Doğan, "Soma Organize Sanayi Bölgesi'ndeki son gelişmelerden sonra artık altyapı ihale sürecine giriliyor. Bölgemize olan talepler gelecek için umut vermektedir. Ancak yatırımcı; netlik ister, yapacağı yatırım ile ilgili kesin veriler ister. Şu anda altyapı ihalesinin kesinlikle sonuçlanması gerekmektedir. Biz de Soma Ticaret ve Sanayi Odası olarak, Sayın Başkanımızdan bununla ilgili desteklerini istedik. 2020 yılı içinde yapılması planlanan bu programın yılın ilk yarısı itibarıyla sonuçlanmasını istiyoruz...Soma Ticaret ve Sanayi

Odası'yla beraber Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis heyetinin içinde bulunan Manisa Valiliği, Soma Belediyesi, Elektrik Üretim A.Ş. ve Türkiye Kömür İşletmeleri'nden de bu sürecin hızlanması için yaptıkları çalışmaların da en kısa zamanda sonuçlanacağını düşünüyoruz. Sonuç olarak öncelikle yöremizdeki yatırımcılara sesleniyoruz ! Sizleri odamıza bekliyoruz. Çünkü bizim elimizdeki en büyük destekçimiz siz yatırımcılarımız olacaktır." dedi. Başkan Doğan, öte yandan Soma'da ticarete dayalı sorunları da kamuoyuyla paylaştı. **detaylar sayfa 2'de**

"Süreci adım adım takip ediyoruz"



Ak Parti Manisa Milletvekili Mehmet Ali

Özkan, Soma Organize Sanayi Bölgesi'nin faaliyete geçmesi noktasında süreci adım adım takip ettiklerini kaydetti. Özkan açıklamasında, "Soma Organize Sanayi Bölgesi'nde sanayi



parsellerinin belirlenerek tapuların çıkartılmasının ardından alt yapı projeleri de tamamlanarak Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na gönderildi. Şimdi sıra alt yapı ihalesinde. Süreci adım adım takip ediyoruz." dedi.

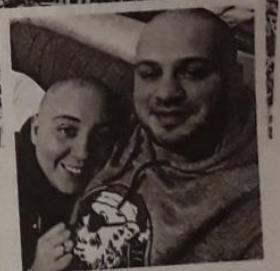
"Partimize ilgi gün geçtikçe büyüyor"

Cumhuriyet Halk Partisi Soma İlçe Başkanı Levent Elbinsoy, CHP iktidarı için partimize ilginin çığ gibi büyüdüğüne dikkat çekerek şu ifadeleri yer verdi, "Bugün partimize iki genç mühendis kardeşimizi üye yaptık. Gıda Mühendisi Hazal Orhan kardeşimize Kadın Kolları Başkanımız Nilgün Demirhan, Makina Mühendisi Berkay Erekardeşimize İlçe Başkanımız Levent Elbinsoy üyelik formlarını doldurarak rozetlerini taktı. Cumhuriyet Halk Partisi iktidarı için partimize ilgi çığ gibi büyüyor. Yeni üyelerimize hayırlı olmasını diliyoruz."



İLAYDA İÇİN TEK YÜREK OLDULAR

Yeşil sahada birbirine rakip olan takımların taraftarları 'Yaşam'da birleşti. Karşıyaka Taraftarlar Derneği, Soma Siyah İnciler Grubu ve UtrasArma grubu, İlayda için başlatılan kök hücre bağışi kampanyasına destek verdi. Karşıyaka ve Soma'daki futbol kulüplerinin dernek üyeleri, Karşıyakalı İlayda Gürleyen için güçbirliği yaptı. Çünkü İlayda'nın hayatı, evlendikten sadece 5 ay sonra lenfoma teşhisi konulmasıyla değişti. İyileşebilmesi için kök hücre nakli olması gereken İlayda için birçok kurum ve kuruluşun yanı sıra Karşıyaka Taraftarlar Derneği, Karşıyaka Çarşı Grubu, Soma Siyah İnciler Grubu ve UtrasArma grubu başlatılan bağış seferberliğine destek verdi. Yeşil sahada birbirine rakip olan takımların taraftarları 'İlayda'nın hayatı'nda birleşti. **detaylar sayfa 2'de**



Soma Ticaret ve Sanayi Odası Başkanı Cem Doğan,

"SOMA'YI SEVİYORUZ" DEDİ VE UYARDI

Soma Ticaret ve Sanayi Odası Başkanı Cem Doğan Soma'yı Seviyoruz sloganıyla 14 Şubat'ta ilçede görev yapan gazetecilerle bir araya gelerek başta Soma Termik Santralinin kapanması ihtimali ile Soma Organize Sanayi Bölgesi olmak üzere bir dizi sorunları kamuoyuyla paylaştı.

Programa Ticaret ve Sanayi Odası Başkanı Cem Doğan'ın yanı sıra yönetim kurulu üyeleri ile basın mensupları katıldı.

SOMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ ALT YAPI İHALESİNİN HEMEN YAPILMASI GEREKTİĞİNİ BELİRTTİ VE YATIRIMCILARI ODAYA DAVET ETTİ

Başkan Doğan, "Soma Organize Sanayi Bölgesi'ndeki son gelişmelerden sonra artık alt yapı ihale sürecine giriliyor. Biz Soma Ticaret ve Sanayi Odası olarak, Soma ve Kırkağaç'ta faaliyet gösteren ve Organize Sanayi Bölgesi'nde yer tahsisine ilgili talepte bulunmak isteyen firmalar, odamıza gelerek başvuru süreciyle ilgili bilgi alabilirler.

04.02.2020 tarihinde Manisa ve ilçeleriyle ilgili sorunların görüşüldüğü ve Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Başkanımız Rifat Hisarcıklıoğlu'nun katılımıyla gerçekleşen Manisa ve ilçeleri iştişare toplantısında, Sayın Başkanımız Soma Organize Sanayi Bölgesi'ndeki bu ihale sürecinin hızlandırılması için destek istedik ve dosyamızı sunduk.

Tamamen ekonomisini kömüre dayanmış olan Somamızda, artık kömürün yanında üretim ekonomisine geçilmesi şarttır. Son dönemlerde Termik Santral ile ilgili yaşadığımız problemin Soma için doğuracağı sıkıntı boyutu ortadadır. Bu yüzden artık imalat, üretim kültürünün Soma'ya yerleşmesi gerekmektedir. Bunun yolu da Organize Sanayi Bölgelerinden geçmektedir.

Bölgemize olan talepler gelecek için umut vermektedir. Ancak yatırım; netlik ister, yapacağı yatırımla ilgili kesin veriler ister. Şu anda alt yapı ihalesinin kesinlikle sonuçlanması gerekmektedir.

Biz de Soma Ticaret ve Sanayi Odası olarak, Sayın Başkanımızdan bununla ilgili desteklerini istedik. 2020 yılı içinde yapılması planlanan bu programın yılın ilk yarısı itibarıyla sonuçlanmasını istiyoruz...

Soma Ticaret ve Sanayi Odası'yla beraber Organize Sanayi Bölgesi Müteahhitis heyetinin içinde bulunan Manisa Valiliği, Soma Belediyesi, Elektrik Üretim A.Ş. ve Türkiye Kömür İşletmeleri'nden de bu sürecin hızlanması için yaptıkları çalışmaların da en kısa



zamanda sonuçlanacağını düşünüyoruz.

Sonuç olarak öncelikle yöremizdeki yatırımcılara sesleniyoruz!

Sizleri odamıza bekliyoruz. Çünkü bizim elimizdeki en büyük destekçimiz siz yatırımcılarımız olacaktır," dedi.

Öte yandan Soma'yı ilgilendiren birçok konuyu da kamuoyuyla paylaşan Cem Doğan madde madde sorunları sıraladı ve şu ifadelerle yer verdi,

Soma Ticaret ve Sanayi Odası olarak üyelerimize sık sık ziyaretler düzenleyerek çeşitli iştişarelerde bulunuyoruz. Sorunlarını katıldığımız toplantılarda dile getiriyoruz. Bunların bazılarını burada anlatmak gerekirse;

•Esnafımızın firma ve kurumlardan alacaklarıyla ilgili ödemelerin daha düzenli ve hızlı şekilde yapılması, özellikle taşeron firmalarla çalışmalarda ana firmaların veya kurumun garantörlüğünü istiyoruz.

•Soma Kömürleri A.Ş.'den tazminat alacakları olan işçilerin ödemesi yapılmaya başlanıms, bunun yanında yaklaşık bir seneden beri koşturduğumuz esnaf alacaklarının da ödenmesini istiyoruz.

•Son dönemlerde düşen kredi faiz oranlarıyla beraber, özellikle gayrimenkul piyasasında bir hareketlilik göze çarpmaktadır. Uzun zamandan beri ellerinde stoklarla bekleyen müteahhit üyelerimiz, faizlerin aşağıya

çekilmesiyle beraber, bu stoklarını eritmeye başlamışlardır. Bu faiz oranlarına devlet bankalarının yanı sıra özel bankaların da destek vermesini istiyoruz. Ayrıca bu dönemde tapu harcı oranlarının da düşürülerek bu süreçte destek verilmesini istiyoruz.

•Vergi oranlarının yüksekliliği sınırlı kazançların oluştuğu üyelerimizde büyük bir yük oluşturmaktadır. Bu yüzden, vergi oranlarının makul bir düzeye çekilmesi ve peşin vergi gibi vergilerin kaldırılması gerekliliğini savunuyoruz.

•Türkiye'de ilk defa odaların baskılarıyla gerçekleşen kredi kartı alışverişlerinde komisyon oranı için tavan uygulamasına geçilmiş ve %1,60 olarak belirlenmiştir. Ancak bu oran bugün için yüksek kalmış ve yapılan görüşmelerle bu oranın %1 seviyesine indirilmesi istenmektedir.

•Faiz oranlarındaki düşüşle beraber kredilerin güncellenmesi özellikle ticari hayat için vazgeçilmez bir gerçektir. Ancak, bankaların kapatma komisyon oranları çok yüksek olup, bu oranların sıfırlanmasını istiyoruz. Yüksek faizlerle yeteri kadar zor durumda kalan üyelerimize bir de yüksek komisyon oranları yansıtmayalım. Kredi Garanti Fonu ile kullanılmış kredilerle ise kapatma komisyonu kesinlikle alınmaz. Bununla ilgili üyelerimizden herhangi bir masraf istenmesi durumunda odamıza müracaat etmelerini istiyoruz.

•Bankalardan kredi talepleri,

üyelerimizin daha önceleri yaşadığı ödeme sıkıntıları yüzünden geri çevrilmektedir. Bu yüzden genel bir ticari sicil affının çıkarılması gerekmektedir. Ayrıca daha önceleri çıkarılan ticari sicil affları olmuş, biz de bankalardan bu sicil afflarına uymasını bekliyoruz.

•Elektrik faturalarının en temel bileşeni enerji bedelidir. Enerji maliyetlerinin düşmesi halinde bu bedelin faturalarda düşürülerek, yurtaşlara indirim olarak yansımaları sağlanmalıdır. EPDK'nın yayımladığı yeni tarifeye bakıldığında tüm grupları için bir önceki tarife dönemine göre enerji bedelinde farklı oranlarda indirim yapıldığı görülmektedir. Alçak gerilimden enerji alan sanayi abonelerine uygulanan enerji bedeli yüzde 3,3 azaltılırken, ticarethanelerde yüzde 3,8, meskenlerde yüzde 5,6, Şehit Aileleri ve Muharip Malul Gazilere uygulanan tarife yüzde 10,4, tarımsal sulamada yüzde 3,5 indirim yapılmıştır.

•Enerji bedelinde farklı oranlarda yapılan indirimler, dağıtım bedeline ise tüm tarife grupları için yüzde 10,6 zam yapılarak, yok edilmiştir. Fatura toplamının bir önceki dönemle aynı kalması sağlanarak, enerji maliyetlerindeki düşüşün yurtaşlara yansımaya engel olunmuştur.

•Müteahhitlerin yaşadığı en büyük sıkıntı kendilerinden Alt Yapı İşlemleri katkı payı adı altında daire başına alınan ücrettir. Bu ücret müteahhitlerin belini ciddi anlamda bükmektedir. Söz konusu ücret müteahhitlerden tahsil

edilmesine rağmen alt yapı ile ilgili Belediyece herhangi bir çalışma yapılmayıp, müteahhitler kendi imkânları ile alt yapıyı yapmaktadırlar. Bu payın kaldırılmasını eğer alınıyorsa da bu hizmetin verilmesini istiyoruz.

•Yapı denetim çalışmalarında yapılan değişiklik ile ilgili olarak Yapı Denetim firmaları havuzundan gelmektedir. Soma'daki müteahhitler, Soma dışından gelen yapı denetim firmasıyla çalışmak zorunda kalıyor ve bu da işin akışını oldukça yavaşlatıyor ve inşaat teslim süresini uzatıyor. Firmanın buraya gelmesi oldukça sıkıntılı oluyor. Bizler yine kendi ilçemizdeki yapı denetim firmalarıyla çalışmanın daha sağlıklı olacağını, belli bir taahhüt altına giren müteahhit üyelerimizin de sıkıntısının giderileceğini düşünüyoruz.

•Ayrıca, inşaatların bitiminde şantiye elektriğinin kapatılması ve bireysel aboneye dönme aşamasının daha makul bir süreye çekilmesi; bu aşamada yapılacak kontrolün makine, teçhizat sıkıntısından dolayı sürenin uzamadan yapılabilmesi için gerekli yatırımın firma tarafından yapılması hem müteahhitler hem de Soma Gediz çalışma sistemini rahatlatacaktır.

•Galericilerle, Soma Belediyesi yetkililerinin de bulunduğu çeşitli dönemlerde toplantılar gerçekleştirildi. 100.000 üzeri nüfuslu şehirlerde galericiler sitesi olmak durumundadır. Geçici ruhsatlarla idare eden galerici esnafımıza yer temini için belediyemiz ile görüşülmüştür. Kendilerinden en kısa zamanda bizlere bir yer göstermelerini bekliyoruz.

•Küçük Sanayi Sitesi artık fiziken bitmiştir. Buradaki esnafımız da daha geniş ve rahat çalışma şartlarının olacağı bir yer istemektedir. Burada en büyük görev Soma Belediyemize düşmektedir. Oda olarak talebimizi Soma Belediyesi'ne ilettik. Bir an evvel burasının en az 2 kat büyüklüğünde bir yer için çalışmaların başlaması gerekmektedir.

İyi Parti Kırkağaç'ta depremzeleri ziyaret etti



İyi Parti Manisa İl Başkanı Hasan Eryılmaz, Kırkağaç İlçe Başkanı Mustafa Olgun, Akhisar İlçe Başkanı Mustafa Kindiroğlu ve Soma İlçe Başkanı Vehbi Çiçek ile birlikte Kırkağaç ilçesine bağlı Karakurt Mahallesi'nde, depremden zarar gören vatandaşlar ile bir araya geldi. Muhtar İdris Kat'dan mahalle hakkında bilgi alan Eryılmaz, yapılacak olan çalışmaların takipçisi olduklarını söyledi. Programa İl Sekreteri Yılmaz Anatek, Teşkilat Başkanı Tunç Önsay, İl Gençlik Kolları Başkanı Mert Evliyan, il yönetimi ve belediye meclis üyeleri de katıldı.

